

Акт № 318
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 7

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-416 503,48	405 341,38	-11 162,10	Замена вводного автомата кв.11 под.№1	шт	1	2 302,88
			Устройство регулировочной арматуры на стояке ЦО в кв.5,40	шт	6	10 829,13


			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (4шт) в кв.36,40	м	11	27 303,32
			Замена стояка ГВС (2м) с запорной арматурой (1шт) в кв.5 с выходом в кв.9 и замена стояка ХВС (1м) с запорной арматурой (1шт) в кв.25	м	3	11 547,99
			Восстановление ливневой системы над кв.21 (устройство ухватов 5шт и желобов 6м)	шт	5	4 883,19
			Замена кранов шаровых на ГВС (4шт) в подвале; замена стояков ХВС и ГВС (2м) в кв.87 с выходом в кв.86	шт	4	15 219,81
			Замена стояка ЦО в кв.10 с выходом в кв.9	м2	1	3 348,50
			Изготовление и установка метал. обувных решёток при входе в под.№2,4	шт	2	13 333,00
			Ремонт водосточной системы (устройство колен 9шт, прямых звеньев 5м)	м	5	10 364,55
			Замена стояка ЦО в под.№4 между 2 и 3 эт	м	0,5	2 256,95
			Замена светильника 3-й эт под.№4	шт	1	1 722,50
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (3шт) в кв.4	м	8	25 643,83
			ИТОГО			128 755,65
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-139 917,75

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 128 755,65 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)